



项目位置

- 徐州市经济技术开发区螺山路 9 号
- 距离徐州东站、长途汽车站仅 20 分钟车程、徐州观音机场 50 分钟车程
- 距离东三环快速路入口 2 公里
- 距国道 104 京福线 2.5 公里、G2513 淮徐高速入口 6.5 公里，三环线仅 1 公里

利星行徐州工业园位于徐州金山桥经济技术开发区螺山路。周边以重工业及制造生产类企业为主。

项目占地面积 76,367 m²，总建筑面积 33,136 m²。项目分为两期，一期项目占地 65,358 m²，建筑面积 21,316 m²，包括 2 栋办公楼、5 栋厂房及 40,651 m²室外场坪，其中 8,188 m²办公及厂房和室外场坪为利星行机械（卡特彼勒）江苏省际服务中心，其余 8,782 m²对外出租，目前出租率 100%；二期项目占地 11,009 m²，建筑面积 11,887 m²，为徐州利之星奔驰 4S 店。

周边入驻企业



项目资料

- 占地面积：76,367 平方米
65,358 平方米（一期）
11,009 平方米（二期）
- 总建筑面积：33,203 平方米
21,316 平方米（一期）
11,887 平方米（二期）
- 层高：8.4 米（展厅）
11 米（车间）
4.2 米（办公）
- 装修标准：精装
- 竣工时间：2013 年（一期）
2015 年（二期）
- 用途：展厅/车间/办公

全景图



项目联系电话: 021 62263888

电子邮箱: information@lsh.com